



legacoop  
ABITANTI



Costruisce solidarietà

Fondazione



Cesare Scarponi Onlus

**Nuovi percorsi di mutualità  
nell'Abitare**

# **L'Abitare Giovanile: il progetto Milano 2035**

04 dicembre 2018

Sara Travaglini – Cooperativa Dar=Casa

## *Il contesto milanese*

- \_ Popolazione giovanile in aumento
- \_ Vulnerabilità della popolazione giovanile
- \_ Mercato abitativo escludente
- \_ Bisogni oltre la casa



## *La risposta di DAR=CASA*

**Ospitalità Solidale:** recupero di 24 alloggi e due spazi a uso diverso in quartieri ERP (Ponti e Niguarda) da destinare a giovani tra i 18 e i 30 anni di età – studenti e lavoratori precari

ATS Ospitalità Solidale DAR=CASA, Comunità Progetto, Arci Milano

Attivazione dei giovani che a fronte di un alloggio a canone sostenibile (contratto di servizio 370€/mese comprese spese) si impegnano in attività di vicinato solidale, anche attraverso l'utilizzo degli spazi a uso diverso

**Foyer di Via Cenni:** Un modello di residenza che offre ai giovani una soluzione abitativa temporanea, in condivisione e a un costo sostenibile, all'interno del progetto Cenni di Cambiamento (27 posti letto distribuiti in 5 alloggi) progettato in collaborazione con FHS

Lavoro con gli ospiti del Foyer sulle relazioni – dentro e fuori gli appartamenti – e sull'attivazione attraverso percorsi condivisi fra il gestore e gli/le abitanti



# Cosa manca?

## Un sistema integrato di accoglienza per i giovani a Milano >> **Milano 2035** - Coalizione per l'abitare giovanile

1. Sviluppo di una cultura condivisa sull'abitare giovanile: Sensibilizzazione e coinvolgimento della comunità e degli stakeholder, coinvolgimento giovani nei territori
2. Potenziamento dell'offerta abitativa: Housing sociale per giovani, coabitazioni intergenerazionali, mobilitazione Patrimoni sfitti
3. Nuovi strumenti per nuove domande: Laboratori per elaborare regole, politiche e strumenti
4. Luoghi di contatto: Piattaforma online e touch point territoriali, people raising
5. Nuovi servizi per un nuovo abitare: Servizi collaborativi in due territori sperimentali

14 partner di progetto e 13 soggetti aderenti alla rete (capofila Fondazione DAR)  
Progetto finanziato nell'ambito del programma **Welfare in azione** di Fondazione Cariplo



# *La cooperazione: attore fondamentale della coalizione per l'abitare giovanile*

- Cooperazione di abitanti come stakeholder fondamentale nella riflessione sulla costruzione della **città inclusiva**
- Esperienza e tradizione nell'offerta di **soluzioni abitative sostenibili**
- Conoscenza degli **strumenti** regolativi dell'offerta
- Necessità di **innovazione e ampliamento della base sociale**
- Esperienza nella **costruzione di comunità** in un'ottica di ripensamento del ruolo cooperativo

