

Tracce verso una cooperazione “di comunità”





RIGENERAZIONE URBANA

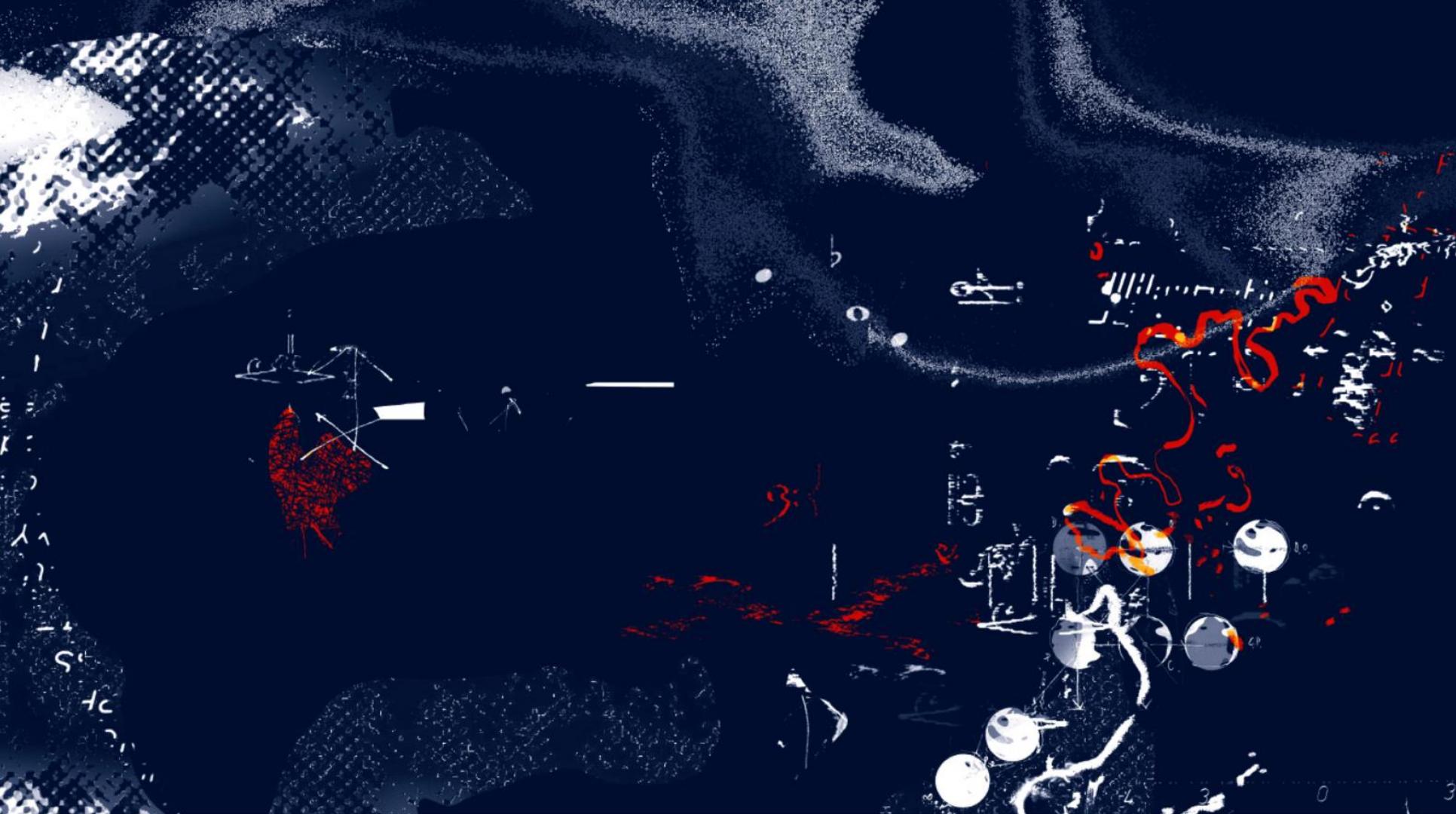
“Tutto ciò che non si rigenera, degenera”

Edgar Morin

Possibili azioni da condividere:

- Interlocuzione col governo per rendere strutturali gli incentivi fiscali (programmazione interventi)
- Interlocuzione con le banche per la cessione del credito (110%)
- Interlocuzione con Conferenza delle Regioni e ANCI per condividere incentivi urbanistici ad hoc per le aree di recupero (diminuzione oneri, parcheggi, verde, bonifiche ecc...)
- Interlocuzione per sollecitare **riforma e adeguamento delle definizioni tecniche e urbanistiche**





MAPPE DI COMUNITA'

Strumenti innovativi, partecipati e condivisi
quale base culturale di una nuova stagione di recupero e
valorizzazione dei territori (nuovi piani urbanistici comunali)



MAPPE DI COMUNITA'

Possibile azione da condividere:

- Progetto condiviso con le cooperative sociali e le cooperative di comunità



Silvana Mattioli
Gruppo Cohousing Rubiera

CO-HOUSING

Abitare collaborativo
di comunità:
dai *senior*
al Dopo di Noi
a...



Possibili azioni da condividere:

- Accompagnamento e coordinamento dei gruppi spontanei di abitanti
- Ricerca culturale e progettuale (anche internazionale)
- Percorsi con le cooperative sociali (gestione)
- Ricerca di aree e/o fabbricati compatibili
- Studio e condivisione dei modelli economico-finanziari e gestionali
- Dialogo con le Amministrazioni Comunali
- Stimolo all'emanazione di bandi da parte delle Amministrazioni Regionali





“Mostrare un nuovo modello di assistenza sanitaria e sociale che aiuti gli anziani a vivere nelle loro case, nel loro habitat, nel tessuto familiare e sociale”

Mons. Vincenzo Paglia, coordinatore della
Commissione Assistenza Anziani del Ministero della Salute

Possibile azione da condividere: - avviare interlocuzione con la Commissione



SOSTENIBILITA' AMBIENTALE

Sinergia con la ricerca tecnica per materiali ed energie eco-sostenibili (ciclo di vita) e col sistema delle certificazioni



WELFARE DI COMUNITA' _ (oltre R.D. 1938)

Cooperative di abitanti, cooperative sociali e terzo settore
al servizio delle comunità in trasformazione

Possibili azioni da condividere:

- **Statuto tipo** della «nuova» cooperativa di abitanti al servizio della comunità (percorso con l'Albo)
- Concretizzazione del Codice di Qualità Mutualistica delle cooperative multiprogramma a larga base sociale
- Organizzazione di un **convegno nazionale specifico** con illustrazione dei progetti migliori, ospiti politici e del Ministero, coop. sociali ecc...





TEAM INNOVAZIONE

Ripresa del percorso in modo strutturato



*"Anche le città credono d'essere opera della mente o del caso,
ma né l'una né l'altro bastano a tener su le loro mura.
D'una città non godi le sette o settantasette meraviglie,
ma la risposta che dà a una tua domanda"*

Italo Calvino _ Le città invisibili