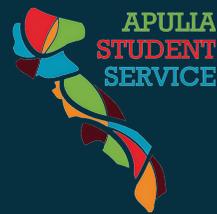


PRESENTAZIONE  
DEL SERVIZIO



# CERCO ALLOGGIO

IL NUOVO SPORTELLO CASA GARANTITO E  
GRATUITO PER STUDENTI E TRASFERTISTI





# CHI SIAMO

Cerco Alloggio è un servizio promosso dalla Cooperativa Apulia Student Service. Il servizio è stato finanziato con il bando “Principi Attivi” della Regione Puglia e avviato in via sperimentale nel 2014. Dal 2015/16 la Cooperativa è gestore del servizio “Sportello Casa” di Adisu Puglia e dal 2017 affidataria della gestione del servizio “Cerco Casa” di Edisu Piemonte. Ad oggi il servizio opera in 8 città universitarie.



# PROBLEMA

- **Piattaforme online a pagamento e/o caratterizzate da annunci non verificati**
- **Strumenti offline poco efficaci**
- **Costi elevati di intermediazione**
- **Bisogno di assistenza contrattuale per conduttori**
- **Carenza di servizi di accoglienza per studenti fuori-sede ed internazionali**
- **Insufficienza di posti letto presso strutture pubbliche per studenti idonei al posto alloggio**



# LA NOSTRA MISSION



La nostra mission è affrontare il disagio abitativo di studenti e trasfertisti alla ricerca di alloggio e contrastare gli affitti in nero, assicurando ad ogni inquilino un'esperienza alloggiativa sicura e di qualità. Intendiamo offrire a Enti locali, per il DSU e universitari un nuovo sportello casa in grado di rispondere alle esigenze abitative della generalità degli studenti, degli internazionali e dei trasfertisti

# A CHI SI RIVOLGE IL SERVIZIO

## UNIVERSITA' - ENTI

che intendano rispondere ai bisogni abitativi degli studenti, usufruire di una banca dati di case di qualità, offrire supporto nella ricerca di alloggio a studenti e trasfertisti incoming, aumentare la propria attrattività internazionale

## STUDENTI E TRASFERTISTI

fuorisede ed internazionali che possono usufruire di una procedura di ricerca digitalizzata, visite virtuali a 360° di ogni ambiente della casa ed un'esperienza alloggiativa sicura e di qualità, senza costi di mediazione

## PROPRIETARI

che possono inserire gratuitamente il proprio alloggio sul portale. Per ogni annuncio viene garantita la verifica dell'appartamento e la realizzazione del tour virtuale dell'immobile.

# CARATTERI STICHE DEL SERVIZIO

 CERCO  
ALLOGGIO



**BANCA DATI DI  
CASE CERTIFICATE**



**PIATTAFORMA  
WEB GRATUITA**



**SPORTELLLO  
VIRTUALE H24**

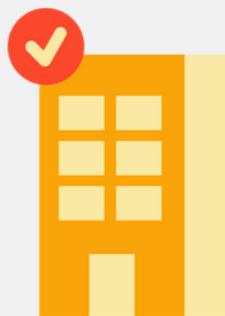


**INCOMING  
STUDENTI STRA  
NIERI**

# STUDENTI INCOMING



Supporto nella ricerca  
di alloggio e servizio di  
secure-booking

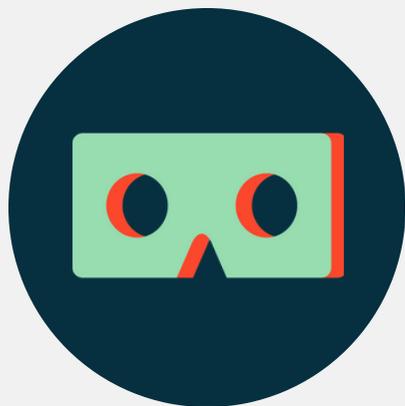


Servizio sicuro di  
prenotazione e  
versamento caparra



Assistenza nel rilascio  
dei documenti utili per  
la permanenza in Italia

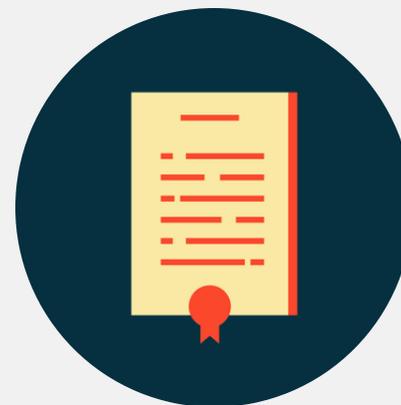
# ELEMENTI INNOVATIVI



**HOME VIRTUAL TOUR**  
VISITA VIRTUALE DEGLI  
AMBIENTI NAVIGABILE  
DA PC, MOBILE E VISORE



**CALCOLO CANONE  
CONCORDATO**  
TOOL ONLINE PER IL  
CALCOLO DEL CANONE  
CONCORDATO



**CONTRATTO DIGITALE**  
COMPILAZIONE DEL  
CONTRATTO DI  
LOCAZIONE SULLA  
PIATTAFORMA

## **PUNTI DI FORZA DEL SERVIZIO**

- Innovazione
- Garanzia di qualità
- Legalità
- Servizi a 360°
- Rete istituzionale

- Emersione del "nero"
- Garanzia da truffe
- Affitti calmierati
- Aumento attrattività del territorio
- Recupero patrimonio immobiliare

## **IMPATTO SOCIALE DEL SERVIZIO**

”

**"MIRIAMO AD UN  
SISTEMA DI  
HOSPITALITY  
GARANTITO, CHE  
POSSA DIVENTARE  
UNA VERA E  
PROPRIA CASA  
DELLO STUDENTE  
DIFFUSA"**

“



# GRAZIE PER L'ATTENZIONE

WWW.CERCOALLOGGIO.COM

INFO@CERCOALLOGGIO.COM

